



TERENY INWESTYCYJNE NA SPRZEDAŻ
POD PARK TECHNOLOGICZNY



Co to za projekt?

- Miasteczko Siewierz Jeziorna o powierzchni ok. 130 ha jest pierwszym w Polsce projektem zrównoważonej dzielnicy miejskiej
- Oferowane nieruchomości położone są w Metropolii Katowice w granicach miasta Siewierz w woj. Śląskim
- Wszystkie działki są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)
- Miasteczko Siewierz Jeziorna jest jedną z inwestycji giełdowej spółki ALTA S.A





Co oferujemy?

25 ha terenów pod park technologiczny obejmujący min:

- biura
- usługi
- stację paliw
- handel detaliczny
- nieuciążliwą produkcję
- kogenerację/elektrociepłownię

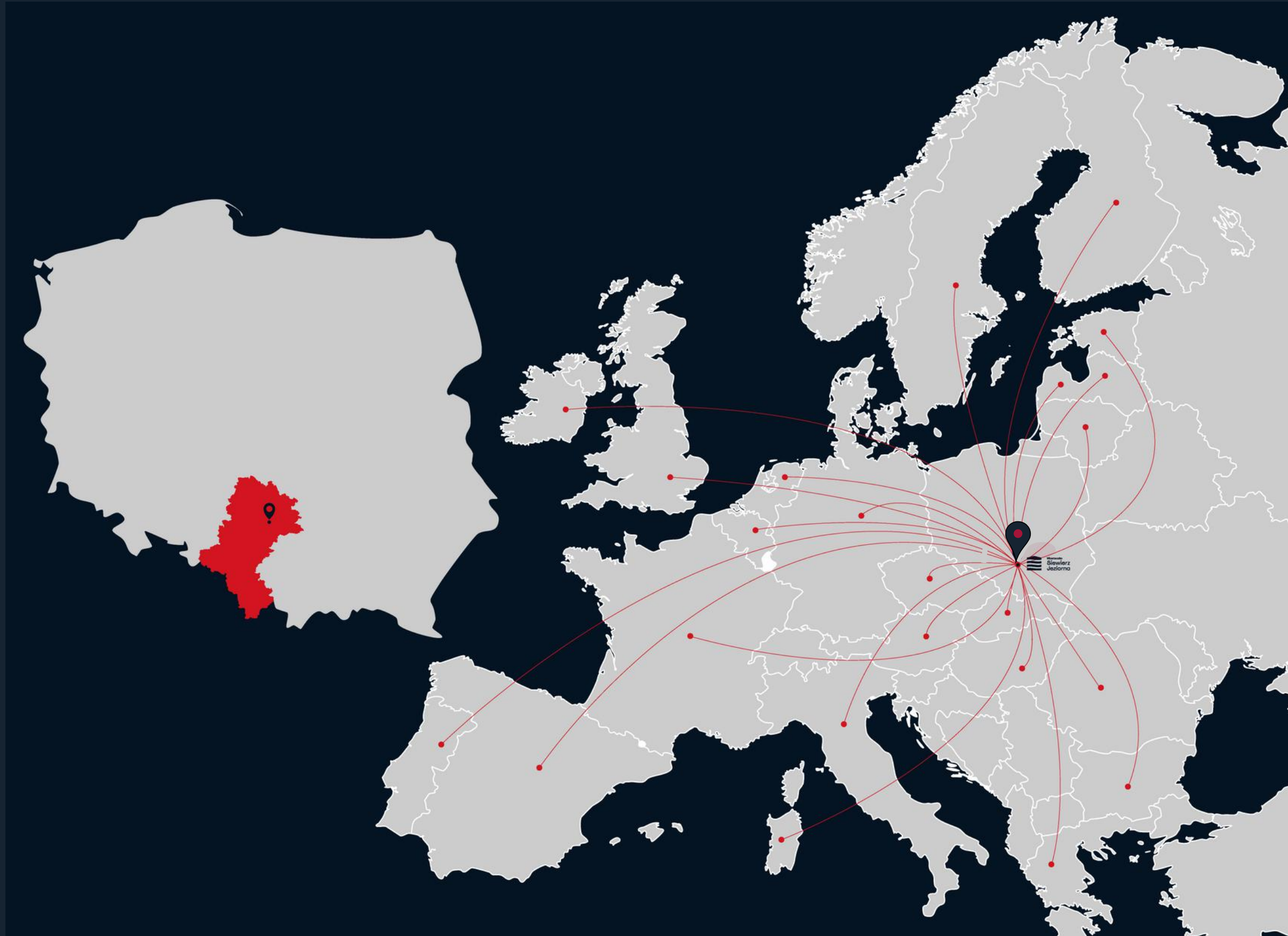
Powierzchnie działek:
od 600 m² do 10 ha.



O nas:

- Przyjazne ludziom
- Zielone
- Bezpieczne
- Energooszczędne
- Ekologiczna infrastruktura
- Skoordynowana architektura
- Dobrze skomunikowane
- Miejsca pracy dla mieszkańców



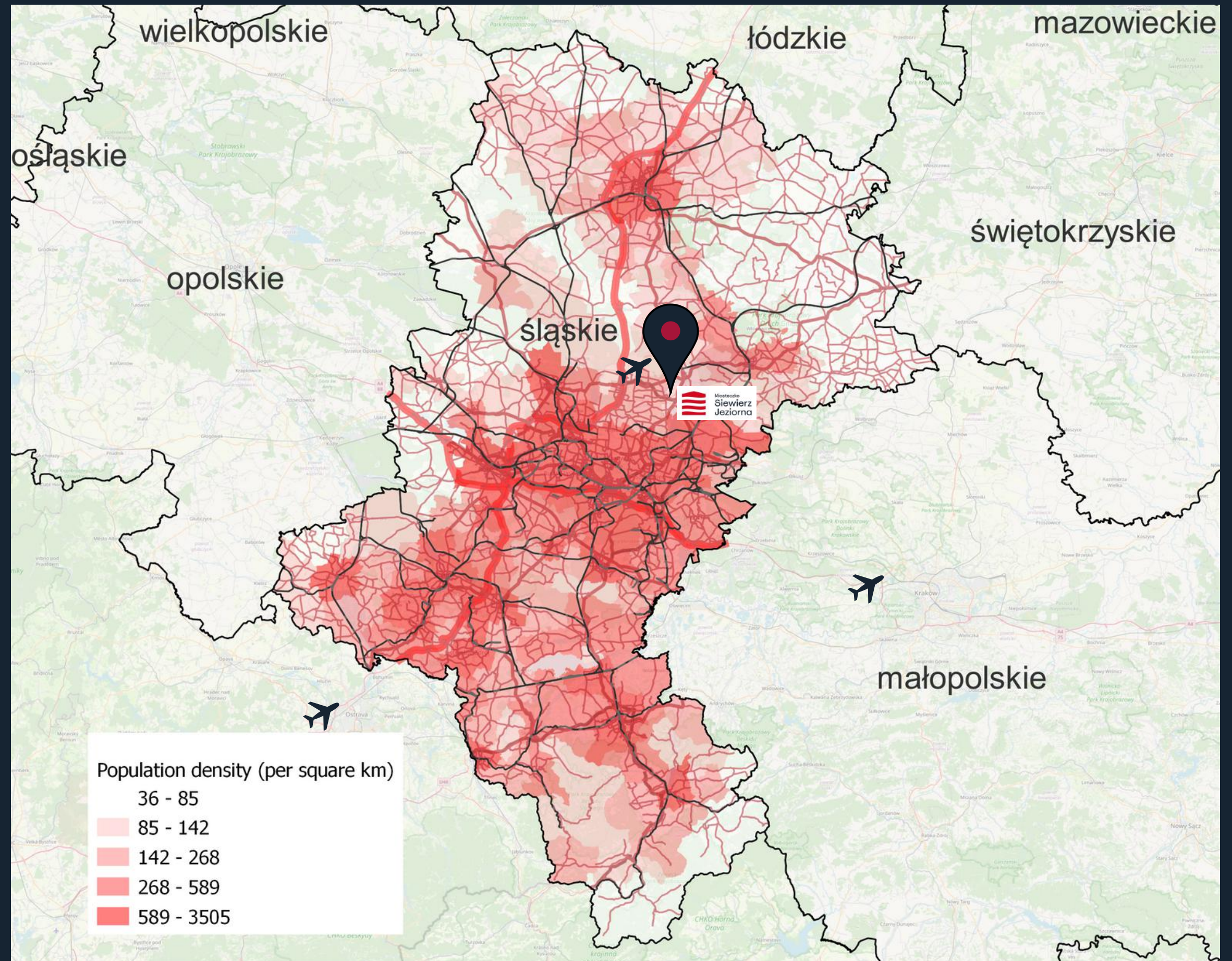


Wszędzie blisko



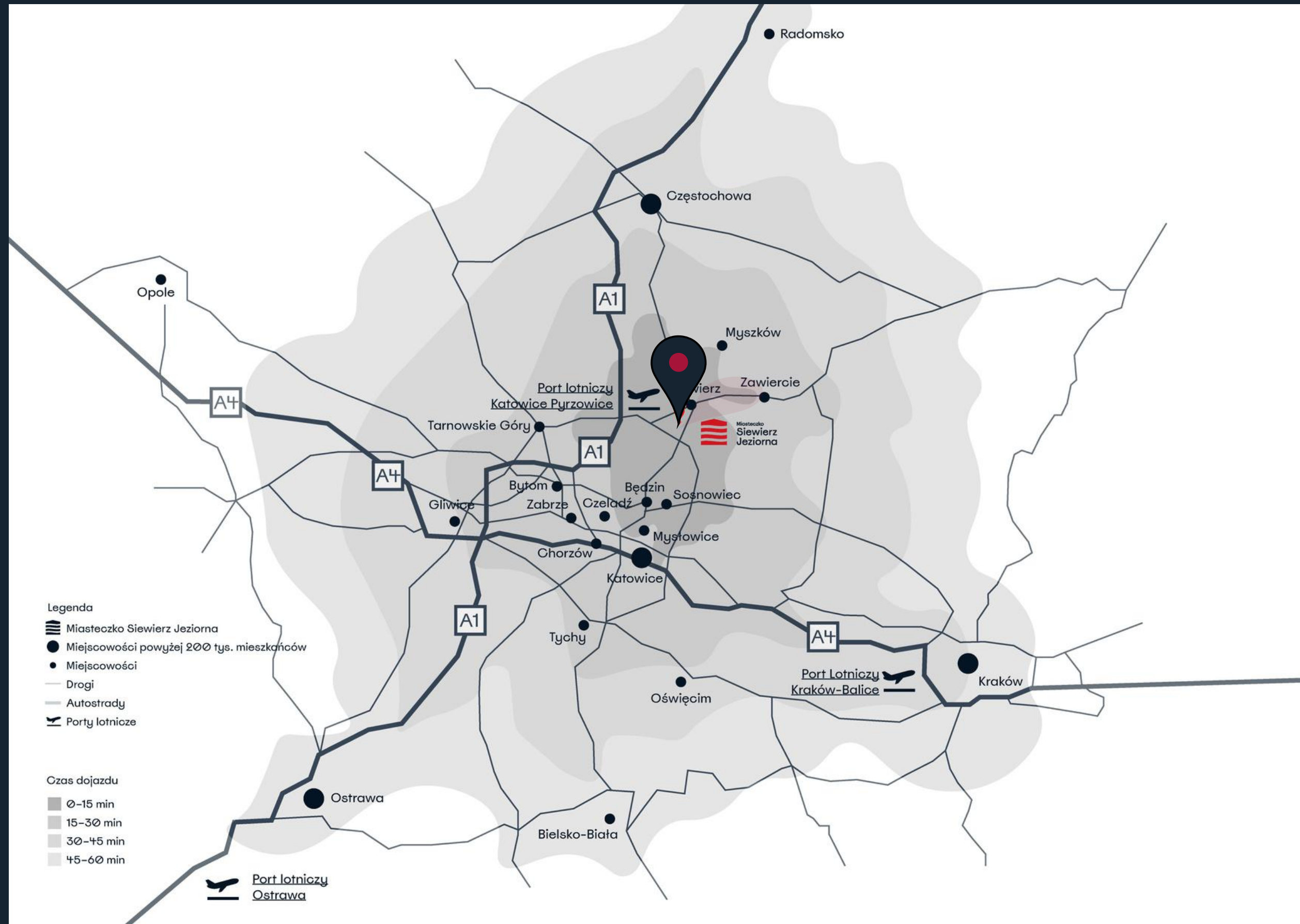
Metropolia Katowice

- 2,5 mln ludności
- Najgęściej zaludnione województwo w Polsce
- 12% PKB - 2021r
- 45% wzrostu PKB w latach 2010 - 2020
- Największa gęstość dróg szybkiego ruchu w Polsce.
- Największa sieć kolejowa w Polsce.
- Lotnisko międzynarodowe cywilne i cargo
- Tu krzyżują się autostrady A1 i A4 oraz S1





LOKALIZACJA A DEMOGRAFIA



Populacja w zasięgu jazdy samochodem

- 15 min - 400 000
- 30min - 2 400 000
- 45 min - 3 800 000
- 60min - 5 800 000



PRZEDSIĘBIORSTWA W OKOLICY

Siewierz

- Electrolux Poland
- Air Products

Zawiercie

- Aluron
- AXA Stenman Poland

Myszków

- Pureko
- Sokpol

Sosnowiec

- Bitron Poland
- Heraeus Electro-Nite Polska

Dąbrowa
Górnicza

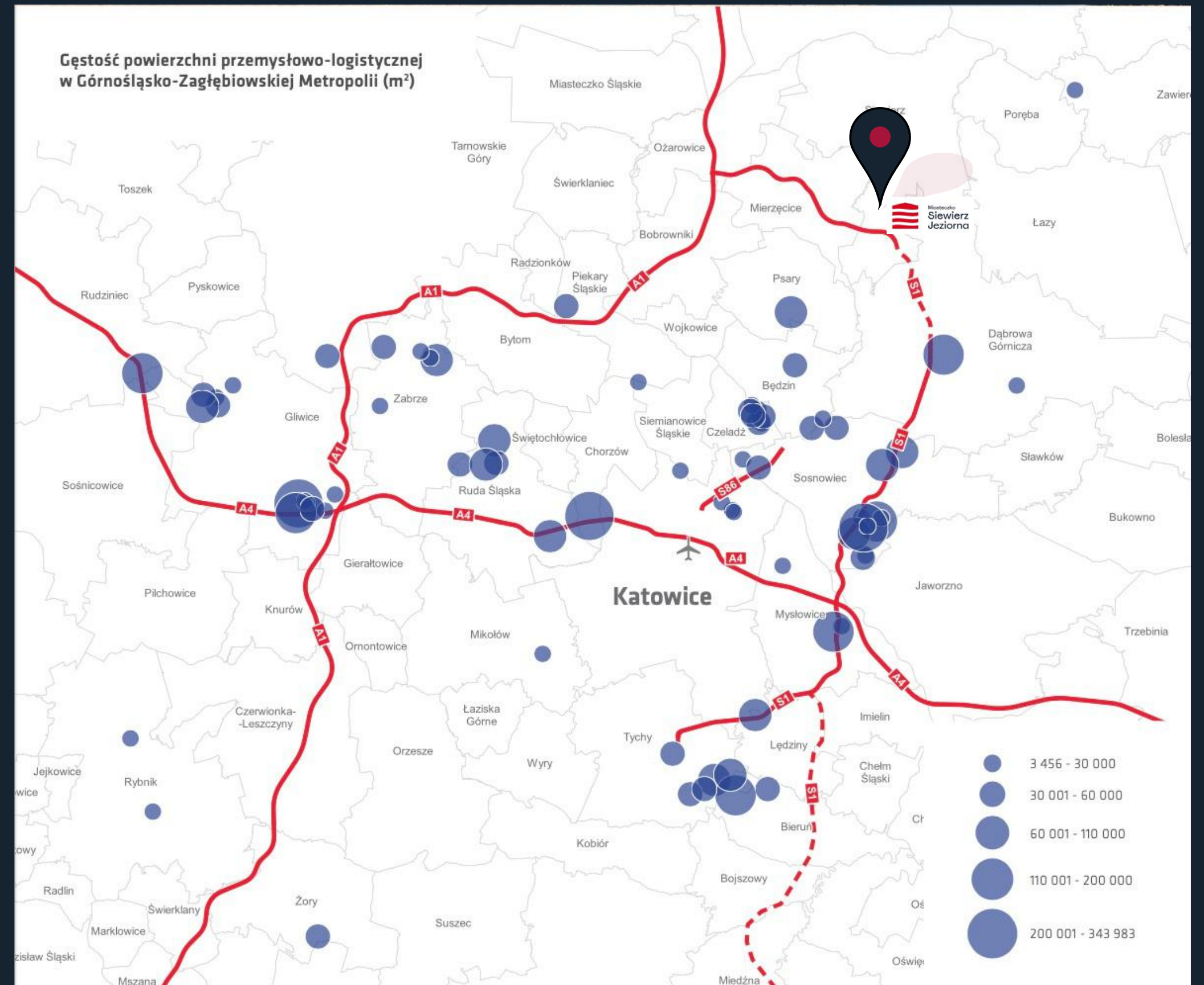
- Huta Katowice (ArcelorMittal)
- Brembo Poland
- Guhring
- Johnson Electric Poland
- Mecacontrol Polska
- NGK Ceramics Polska
- Saint-Gobain Innovative Materials Polska
- POL-TECHNOLOGY

Czeladź
Sławków

- Terminale Przetładunkowe Sławków-Medyka

Pyrzowice

- Lotnisko Katowice - lotnisko pasażerskie i cargo





ZREALIZOWANE

650 domów i mieszkań z pozwoleniem na użytkowanie

1500 mieszkańców

500 domy i mieszkania w budowie

DOCELOWO

15 000 mieszkańców

4 500 mieszkań i domów

12 000 m² handel - usługi

70 000 m² park technologiczny



KONTAKT



Miasteczko
**Siewierz
Jeziorna**

Zadzwoń

Maka Moritz
tel: 665 806 808
maka.moritz@altasa.pl

Biuro Zarządu
ul. Jeziorna
149/U1 42-470
Siewierz



[Miasteczko Siewierz Jeziorna](#)



[Miasteczko Siewierz Jeziorna](#)



www.siewierzjeziorna.pl

